



GARCIA GARCIA
DESIGN & BUILD



VGP

Design & Build Logística

A VGP confiou à Garcia Garcia a construção de uma nova plataforma logística no Montijo, junto à Estrada Nacional n.º 5, num projeto desenvolvido em regime de Design & Build.

Com uma localização estratégica, próxima do cruzamento das autoestradas A33 e A12 e a cerca de 18 km de Lisboa, o novo centro beneficia de excelentes acessibilidades às principais vias rodoviárias e rotas de transporte nacional e internacional.

Com cerca de 32.000 m², o edifício é composto por cinco pavilhões logísticos, com áreas entre os 3.500 m² e os 13.000 m², integrando zonas administrativas e sociais em dois pisos e um total de 51 cais de carga. O projeto foi concebido com elevada flexibilidade e forte enfoque na sustentabilidade, visando a certificação BREEAM Excellent, através da adoção de soluções que minimizam a pegada ambiental e promovem a eficiência energética, a mobilidade sustentável e a integração paisagística.

ANO DE CONSTRUÇÃO: 2025

ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 32,000 m²

LOCALIZAÇÃO:

PRAZO DE EXECUÇÃO: 11 meses