



GARCIA GARCIA
DESIGN & BUILD



SISMA

Design & Build Industrial

A SISMA escolheu a Garcia, Garcia para o projecto da sua nova unidade industrial na Maia.

O novo e moderno edifício irá sustentar o crescimento da SISMA, duplicando a sua capacidade de produção.

A arquitectura arrojada do edifício marca a paisagem envolvente e contribui para renovar a linha urbana da entrada no Grande Porto.

O novo edifício industrial, projectado de raiz, é constituído por três áreas funcionais distintas, fisicamente separadas, mas ligadas entre si: um bloco administrativo e social, uma área técnica e uma área de produção.

Na concepção do novo edifício industrial foi dada particular atenção à sustentabilidade, para a qual contribui a utilização de soluções que potenciam a eficiência energética e a minimização da pegada ambiental, tais como, a iluminação natural, o sistema de produção de energia eléctrica através de painéis fotovoltaicos e o tratamento e reaproveitamento de águas pluviais para consumo industrial e sanitário.

ANO DE CONSTRUÇÃO: 2018

ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 4.088 m²

ÁREA DE TERRENO: 21.291 m²

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO: 21.291 m²

ÁREA DE PRODUÇÃO: 3.262 m²

ÁREA ADMINISTRATIVA E SOCIAL: 826 m²

LOCALIZAÇÃO: Maia

PRAZO DE EXECUÇÃO: 9 Meses