



GARCIA GARCIA
DESIGN & BUILD



ID LOGISTICS

Design & Build Logistique

L'opérateur logistique français a choisi GG pour concevoir son nouveau centre. Avec un approvisionnement à la charge de GG, la localisation privilégiée, à proximité de l'A28, de l'aéroport Sá Carneiro et du port de Leixões, permettra à l'entreprise d'optimiser son efficacité opérationnelle.

Sa proximité avec l'aéroport a imposé des restrictions au bâtiment en termes de hauteur. Il a ainsi fallu réaliser un grand terrassement pour que la plateforme et le bâtiment aient une cote inférieure à la route.

Divisé en 2 volumes (un destiné à l'entrepôt et l'autre au bloc administratif), le bâtiment a été conçu en fonction de son utilisation finale : logistique de froid et de température ambiante pour les produits sensibles, tels que les denrées alimentaires et les médicaments.

Sur le plan fonctionnel, la zone logistique est divisée en 2 espaces: un entrepôt de température ambiante de 3 600 m² et un entrepôt de température contrôlée de 1 116 m² (froid positif - 2 et 8°C).

Le bâtiment est équipé de 20 quais de chargement pour poids lourds et

ANNÉE DE CONSTRUCTION: 2017

SURFACE DE CONSTRUCTION: 5.262 m²

SURFACE INDUSTRIELLE: 4.862 m²

BLOC ADMINISTRATIF ET SOCIAL: 236 m²

EMPLACEMENT: Vila do Conde

DÉLAI D'EXÉCUTION: 7 Mois

de 4 pour véhicules légers, dotés de soufflets gonflables pour minimiser les pertes de températures et maximiser l'efficacité énergétique. Afin de favoriser l'économie d'énergie, des solutions avancées d'isolation ont été définies, que ce soit au niveau des murs ou de toutes les entrées et sorties, ainsi qu'une système efficace de climatisation et de réfrigération.