



GARCIA GARCIA
DESIGN & BUILD



GARLAND MAIA

Design & Build Logística

Este edifício reúne características de organização e construção que permitiram criar uma unidade logística moderna e dinâmica, tendo sido galardoado, entre outros, com o “Óscar” do Imobiliário na categoria de “Melhor Empreendimento Industrial e Logístico”.

O novo centro possui os mais avançados sistemas de informação de gestão de armazéns, de detecção e combate a incêndios, bem como sofisticados sistemas de intrusão e de controlo de acessos e videovigilância.

Destaca-se ainda o pavimento de alta planimetria, com certificação TR34 / 2003 com categoria 1 para tráfego definido e FM1 para tráfego aleatório, pioneiro em Portugal, que garante uma movimentação fluída de equipamentos de movimentação de carga.

A construção do centro utilizou 81% de materiais e de mão-de-obra nacional.

ANO DE CONSTRUÇÃO: 2011

ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 13.850 m²

ÁREA INDUSTRIAL: 10.650 m²

ÁREA ADMINISTRATIVA E SOCIAL: 3.200 m²

LOCALIZAÇÃO: Maia

PRAZO DE EXECUÇÃO: 9 Meses