



GARCIA GARCIA
DESIGN & BUILD



GARLAND ABOBODA

Reabilitação Logística

O complexo de logística da Garland em Cascais foi alvo de um projecto de reabilitação profundo, que para além de potenciar a actividade operacional da empresa, permitiu concentrar todos os serviços de suporte da empresa na Grande Lisboa.

Este complexo de 2 naves foi integralmente remodelado, beneficiando ainda de um aumento da área útil dentro de um dos edifícios com a criação de um mezzanine com 620 m², destinado a zonas administrativas e sociais.

A fachada foi alvo de um projecto de reformulação arquitectónica, enquanto que os revestimentos foram alvo de melhoramentos, incluindo alterações de pendentes na fachada e criação de uma platibanda de nível na cobertura de uma das naves. A introdução de sistemas de iluminação zenital nas 2 naves contribuiu para a optimização das condições de trabalho e para a diminuição da factura energética.

Para além de toda a renovação de interiores e exteriores, os trabalhos incluíram a substituição da rede eléctrica, assim como a introdução de

ANO DE CONSTRUÇÃO: 2015

ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 7.200 m²

LOCALIZAÇÃO: Abóboda - Cascais

PRAZO DE EXECUÇÃO: 9 Meses

modernos sistemas de detecção e extinção de incêndio e de sistemas de controlo de acessos e CCTV.

Ao nível operacional, destaca-se a reformulação da baía de cais e a redefinição de layouts de zonas de carregamento. Na zona de logística os pavimentos foram alvo de beneficiação com a aplicação de um sistema Proglass.