



**GARCIA GARCIA**  
DESIGN & BUILD



## **GARLAND ABOBODA**

### Réhabilitation Logistique

**Le complexe logistique de la société Garland, à Cascais, au Portugal, a fait l'objet d'un profond projet de réhabilitation. En plus d'augmenter l'activité opérationnelle de la société, ce projet a également permis de réunir tous ses services de soutien dans la grande métropole de Lisbonne.**

Ce complexe constitué de 2 nefs a été entièrement rénové, bénéficiant également d'un agrandissement de la superficie utile d'un des bâtiments grâce à la création d'une mezzanine de 620 m<sup>2</sup>, destinée aux zones administratives et sociales.

La façade a subi une reformulation architectonique, tandis que les revêtements extérieurs ont été améliorés, avec notamment des modifications au niveau de la façade et la création d'un acrotère sur la toiture de l'une des nefs. L'introduction d'un système d'éclairage zénithal sur les 2 nefs a fortement contribué à l'optimisation des conditions de travail et à la réduction de la facture énergétique. Outre les travaux de rénovation intérieurs et extérieurs, des modifications ont également été apportées au niveau du réseau

**ANNÉE DE CONSTRUCTION:** 2015

**SURFACE DE CONSTRUCTION:** 7.200 m<sup>2</sup>

**EMPLACEMENT:** Abóboda - Cascais

**DÉLAI D'EXÉCUTION:** 9 Mois

électrique, qui a été remplacé, et de la sécurité, avec l'introduction de systèmes modernes de détection et d'extinction incendie et de systèmes de contrôle d'accès et de vidéo-surveillance.

D'un point de vue opérationnel, il convient de souligner la reformulation des quais et la nouvelle configuration des zones de chargement. Dans la zone dédiée à la logistique, la pose d'un système Proglass a permis de rénover les sols.