



**GARCIA GARCIA**  
DESIGN & BUILD



## FINIECO

### Design & Build Industrial

**Situada no parque empresarial da Ermida, em Santo Tirso, a Finieco é actualmente um dos principais players europeus do sector de soluções de packaging comercial e alimentar. O forte investimento em inovação e tecnologia, leva a Finieco a entregar à Garcia Garcia o projecto de Design & Build, que firma a relação de parceria entre a construtora e a empresa ao longo dos anos têm colaborado proximamente em diversos projectos.**

Este projeto conta com duas fases distintas, sendo a primeira a ampliação da área de produção e a segunda a construção de um moderno armazém automático.

Durante a primeira fase unidade fabril com 3200m<sup>2</sup> destinado à produção, enfrentamos um grande desafio de minimizar os constrangimentos na cadeia de abastecimento da construção, resultantes da crise global de logística e das matérias-primas causada

**ANO DE CONSTRUÇÃO:** 2023

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO:** 12 830m<sup>2</sup>

**LOCALIZAÇÃO:** Santo Tirso

**PRAZO DE EXECUÇÃO:** 11 meses

pela pandemia COVID-19, de forma a não comprometer os prazos da obra, o que levou a um planeamento apertado dos trabalhos e dos prazos estabelecidos.

A segunda fase do projecto consiste na construção de nave industrial de logística com 8150m<sup>2</sup> e uma altura de 25 m, com a integração de um armazém totalmente automatizado, com o intuito de potenciar a sua capacidade de armazenagem e aumentar a eficiência do processo de stockagem e logística, bem como novas zonas administrativas e sociais, de suporte à actividade. Todos os trabalhos foram realizados enquanto a fábrica continuava a laborar.