



**GARCIA GARCIA**  
DESIGN & BUILD



## EUROCAST ESTARREJA

### Design & Build Industriel

**GG a été sélectionnée pour le projet de conception-construction de la seconde unité industrielle de cette entreprise française au Portugal. Il s'agit d'un investissement qui représente globalement 50 M€ et la création de 170 postes de travail. Cette usine est ainsi la plus grande usine du groupe, présent dans 9 pays et sur 3 continents.**

Dans ce projet, il convient de souligner la maille structurelle de 25x33 posée dans la zone de production, qui a permis de limiter à 9 le nombre de piliers intérieurs. Cette technique maximise la surface utile et supprime les obstacles structurels, favorisant ainsi la flexibilité du layout industriel. Afin d'encadrer les réseaux techniques de soutien à la production, ainsi qu'un innovant système de collecte et transport pour la réutilisation des matières premières résiduelles, un réseau de galeries techniques souterraines de 7 mètres de profondeur et 680 mètres d'extension a été construit.

L'efficacité énergétique a pris une place primordiale, avec des solutions au niveau des isolations thermiques et acoustiques, les systèmes

**ANNÉE DE CONSTRUCTION:** 2017

**SURFACE DE CONSTRUCTION:** 23.618 m<sup>2</sup>

**SURFACE INDUSTRIELLE:** 22.016 m<sup>2</sup>

**BLOC ADMINISTRATIF ET SOCIAL:** 1.602 m<sup>2</sup>

**EMPLACEMENT:** Estarreja

**DÉLAI D'EXÉCUTION:** 10 Mois

d'éclairage à LED et zénithal. L'unité a également été dotée d'un système de gestion des déchets et d'une station de traitement d'effluents.

Le bâtiment comporte trois zones fonctionnelles : sociale et administrative, productive et technique. La zone de production est subdivisée en deux zones (9 000 m<sup>2</sup> et 12 000 m<sup>2</sup>) qui opèrent comme un seul et même espace sur le plan fonctionnel, tandis que le bloc social et administratif s'organise dans deux zones distinctes, ce qui favorise la sectorisation fonctionnelle du bâtiment.