



GARCIA GARCIA
DESIGN & BUILD



COURO RESIDENCES

Design & Build Residencial

A Garcia Garcia está a desenvolver o Couros Residences, um empreendimento habitacional de referência localizado na zona de Couros, no coração de Guimarães, recentemente integrada na lista do Património Mundial da UNESCO.

O edifício, atualmente em fase final de construção, será concluído no início do segundo trimestre de 2024 e integra 47 apartamentos de tipologias T1 a T4, com preços a partir de 200 mil euros. O projeto oferece ainda jardim privativo, sala de eventos, espaço de reuniões e coworking, além de varandas e terraços generosos, concebidos para responder às exigências do estilo de vida contemporâneo.

Sustentabilidade e inovação estão no centro da sua conceção. Materiais ecológicos, elevado isolamento térmico, soluções de eficiência energética e sistemas inteligentes de gestão permitem reduzir o impacto ambiental e proporcionar um novo nível de conforto e conveniência aos residentes.

Comercializado em exclusivo pela dipe, o Couros Residences destaca-

ANO DE CONSTRUÇÃO:

LOCALIZAÇÃO:

PRAZO DE EXECUÇÃO: 12 meses

se pela sua localização única, a apenas 200 metros do Largo da Oliveira, tornando-se um projeto emblemático no centro histórico de Guimarães.